

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिए आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत मुख्य सचिव, उ०प्र० शासन की अध्यक्षता में गठित एस०एल०एस०एम०सी० की बैठक दिनांक 15.12.2020 का कार्यवृत्त।

निदेशक, सूडा/मिशन निदेशक, एसएलएनए द्वारा अवगत कराया गया है कि प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) हेतु 11 जनपदों की 20 नगर निकायों में 11284 आवासों की डीपीआर तैयार की गयी हैं तथा लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) हेतु 01 जनपद की 01 नगर निकाय में 284 आवासों की डीपीआर तैयार की गयी हैं, जिन्हें एसएलएसी द्वारा दिनांक 14.12.2020 को परीक्षण कर एसएलएसएमसी हेतु संस्तुति की गयी है। इस प्रकार लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया/विस्तार) के अन्तर्गत 11 जनपदों की 21 परियोजनाओं में कुल 11568 आवासों की डीपीआर एस०एल०एस०सी० द्वारा परीक्षणोपरान्त समिति के अनुमोदन हेतु अग्रसारित किया गया है।

इसके अतिरिक्त प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (बीएलसी) घटक के अन्तर्गत 41वी, 42वी एवं 43वी सीएसएमसी तक स्वीकृत 753 परियोजनाओं रू० 1,90,282.20 लाख की द्वितीय किश्त प्राप्त करने हेतु थर्ड पार्टी क्वालिटी मॉनिटरिंग की रिपोर्ट (TPQMA) पर की गयी कार्यवाही (Action Taken Report) समिति के अनुमोदन हेतु प्रस्तुत की गयी।

विस्तृत विचार-विमर्श के उपरान्त एजेण्डा बिन्दुवार निम्नवत् निर्णय लिये गये:-

एजेण्डा बिन्दु सं०-01:-प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के अन्तर्गत थर्ड पार्टी क्वालिटी मॉनिटरिंग की रिपोर्ट के सापेक्ष तैयार की गयी Action Taken Report (ATR) के अनुमोदन पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (बीएलसी) घटक के अन्तर्गत 41वी, 42वी एवं 43वी सीएसएमसी तक स्वीकृत 753 परियोजनाओं हेतु प्रथम किश्त के रूप में रू० 1,90,282.20 लाख की धनराशि निर्गत की गयी थी, जिसका उपभोग कर भारत सरकार को शत-प्रतिशत उपयोगिता प्रमाण पत्र प्रेषित किए जा चुके हैं। भारत सरकार से उक्त 753 परियोजनाओं में रू० 1,90,282.20 लाख की द्वितीय किश्त प्राप्त करने हेतु थर्ड पार्टी क्वालिटी मॉनिटरिंग की रिपोर्ट (TPQMA) पर की गयी कार्यवाही (Action Taken Report) प्रस्तुत की गयी, जो निम्नवत् है:-

S. No.	CSMC	BLC (DU's)	Total No. of Projects	No. of DUs Visited by TPQMA
1	180 No of projects approved in 41 st CSMC Dt. 27-12-2018	1,00,004	180	13832
2	159 No of projects approved in 42 nd CSMC Dt. 30-01-2019	75,339	159	10860
3	414 No of projects approved in 43 rd CSMC Dt. 25-02-2019	1,77,459	414	26514
	Total	3,52,802	753	51206

उपरोक्त प्रस्तुत परियोजनाओं की Action Taken Report (ATR) हेतु समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की जाती है।

एजेण्डा बिन्दु सं0-02:-प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिए आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत 24 जनपदों की 169 नगर निकायों के हाऊसिंग फार ऑल प्लान ऑफ एक्शन की स्वीकृति पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के अन्तर्गत 24 जनपदों की 169 नगर निकायों के प्लान ऑफ एक्शन तैयार कर दिये गये हैं, जिसका विवरण निम्नवत है:-

S. No.	District	ULB	Approved after validation						Financial Status (in crore)			
			ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total	Central Share	State Share	Benef. Share	Total
1	Agra	Achhnera NPP	0	173	50	65	50	338	7.09	1.65	1.58	10.32
2	Agra	Dayalbagh NP	0	164	267	57	0	488	9.24	3.24	5.83	18.31
3	Agra	Etmadpur NPP	0	49	179	68	46	342	5.70	2.93	4.18	12.81
4	Agra	Fatehabad NP	0	158	74	47	0	279	6.03	1.21	1.88	9.13
5	Agra	Fatehpursikri NPP	0	116	131	381	0	628	10.78	5.12	5.90	21.79
6	Agra	Jagner NP	0	248	241	101	30	620	12.20	3.72	5.70	21.62
7	Agra	Kheragarh NP	0	370	26	96	44	536	12.37	1.66	1.36	15.39
8	Agra	Kirawali NP	0	113	47	132	0	292	5.70	1.79	2.08	9.57
9	Agra	Pinahat NP	0	308	72	273	58	711	14.27	4.03	3.81	22.11
10	Agra	Samshabad NPP	0	155	21	71	27	274	5.92	1.19	1.04	8.15
11	Agra	Swamibagh NP	0	3	6	0	0	9	0.17	0.06	0.12	0.35
12	Agra	Wah NPP	0	155	21	71	27	274	5.92	1.19	1.04	8.15
13	Aligarh	Aligarh NN	4459	73196	22498	15734	765	116652	2539.29	416.02	654.50	3609.81
14	Barabanki	Subeha NP	0	38	81	102	10	231	3.91	1.88	2.49	8.28
15	Bareilly	Anwala NPP	0	129	16	180	116	441	8.12	3.12	2.80	14.04
16	Bareilly	Baheri NPP	0	478	62	205	46	791	17.46	3.13	3.96	24.55
17	Bareilly	Dhaura Tanda NP	0	144	20	356	31	551	9.95	4.07	5.06	19.08
18	Bareilly	Faridpur NP	0	25	4	51	6	86	1.58	0.61	0.75	2.94
19	Bareilly	Fatehganj Purvi NP	0	19	1	63	1	84	1.48	0.65	0.84	2.97
20	Bareilly	Mirganj NP	0	185	14	153	15	367	7.67	1.82	2.29	11.78
21	Bareilly	Nawabganj NPP	0	362	221	45	26	654	14.05	2.92	5.04	22.00
22	Bareilly	Richha NP	0	35	12	148	0	195	3.33	1.60	2.16	7.10
23	Bareilly	Rithora NP	0	8	1	28	2	39	0.68	0.31	0.39	1.38
24	Bareilly	Sainthal NP	0	164	17	286	45	512	9.60	3.48	4.11	17.19
25	Bareilly	Shahi NP	0	25	1	27	1	54	1.10	0.29	0.37	1.76
26	Bareilly	Shergarh NP	0	161	4	233	13	411	8.05	2.50	3.12	13.67
27	Bareilly	Deoranian NP	0	143	13	619	0	775	13.30	6.32	8.31	27.93
28	Bareilly	Faridpur NPP	0	332	7	153	12	504	11.44	1.72	2.14	15.31
29	Bareilly	Fatehganj Paschimi NP	0	284	123	453	0	860	16.22	5.76	8.35	30.33
30	Bareilly	Shishgarh NP	0	440	34	581	366	1421	26.46	9.81	8.66	44.94

S. No.	District	ULB	Approved after validation						Financial Status (in crore)			
			ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total	Central Share	State Share	Benef. Share	Total
31	Bareilly	Sirauli NP	0	192	6	497	273	968	16.77	7.76	6.90	31.43
32	Bareilly	Thiriya Nizam Khan NP	0	353	82	183	156	774	15.74	4.21	4.20	24.15
33	Behraich	Behraich NPP	0	456	176	1401	491	2524	43.20	18.23	30.74	92.17
34	Behraich	Jarwal NP	0	5	1	303	34	343	5.20	3.21	2.80	11.21
35	Behraich	Nanapara NPP	0	57	48	2194	127	2426	37.06	23.06	21.72	81.84
36	Behraich	Risia Bazar NP	0	16	1	431	59	507	7.79	4.62	4.26	16.67
37	Budaun	Alapur NP	0	234	44	634	61	973	17.33	7.39	9.19	33.92
38	Budaun	Badaun NPP	0	1117	1060	567	387	3131	60.03	20.14	29.03	109.20
39	Budaun	Bilsi NPP	0	153	31	430	5	619	11.08	4.66	6.22	21.95
40	Budaun	Bisauli NPP	0	360	42	231	64	697	14.67	3.37	3.92	21.96
41	Budaun	Kachhla NP	0	105	13	163	165	446	7.92	3.41	2.57	13.90
42	Budaun	Kakrala NPP	0	109	25	473	65	672	11.36	5.63	6.73	23.71
43	Budaun	Kunwar Gaav NP	0	146	3	562	52	763	13.15	6.17	7.43	26.75
44	Budaun	Rudayan NP	0	90	1	34	0	125	2.93	0.35	0.46	3.74
45	Budaun	Sahaswan NPP	0	97	9	377	137	620	10.43	5.23	5.24	20.91
46	Budaun	Sakhanu NP	0	19	0	114	28	161	2.64	1.42	1.52	5.57
47	Budaun	Unjhani NPP	0	107	44	362	66	579	9.94	4.72	5.66	20.32
48	Budaun	Usanwa NP	0	199	49	616	62	926	16.22	7.27	9.06	32.55
49	Chandauli	Chakia NP	0	189	17	554	252	1012	17.39	8.23	10.14	35.76
50	Chandauli	Chandauli NP	0	143	320	1803	39	2305	36.25	21.62	26.47	84.34
51	Chandauli	Mugalsarai NPP	0	389	129	1177	246	1941	33.67	14.29	25.65	73.61
52	Chandauli	Saiyad Raja NP	0	218	150	422	329	1119	19.34	9.01	12.24	40.59
53	Deoria	Gaurabarhaz NPP	0	319	15	391	642	1367	24.24	7.27	14.29	45.79
54	Fatehpur	Fatehpur NPP	0	236	1032	3816	198	5282	81.99	49.47	53.52	184.99
55	Fatehpur	Khaga NP	0	86	33	620	4	743	12.15	6.55	5.99	24.69
56	Fatehpur	Kora Jahanabad NP	0	255	118	413	42	828	15.40	5.52	5.30	26.22
57	Firozabad	Jasrana NP	0	36	63	108	58	265	4.40	2.29	2.21	8.89
58	Firozabad	Sikohabad NPP	0	478	140	295	169	1082	21.82	6.04	5.39	33.26
59	Firozabad	Sirshaganj NPP	0	92	7	93	7	199	4.06	1.07	0.94	6.07
60	Firozabad	Tundla NPP	0	169	97	72	107	445	8.65	2.76	2.60	14.01
61	Gorakhpur	Mundera Bazar NP	0	27	56	389	157	629	9.75	6.02	6.36	22.13
62	Hardoi	Beniganj NP	0	147	205	270	47	669	11.75	5.22	6.44	23.41
63	Hardoi	Bilgram NPP	0	16	14	106	185	321	5.00	3.05	1.25	9.31
64	Hardoi	Gopamau NP	0	40	5	260	33	338	5.54	2.98	2.35	10.87
65	Hardoi	Hardoi NPP	0	614	196	36	17	863	20.13	2.49	4.24	26.85

S. No.	District	ULB	Approved after validation						Financial Status (in crore)			
			ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total	Central Share	State Share	Benef. Share	Total
66	Hardoi	Kachhauma Patseni NP	0	26	240	359	121	746	11.49	7.20	7.93	26.62
67	Hardoi	Kursath NP	0	2	3	117	25	147	2.23	1.45	1.07	4.75
68	Hardoi	Madhoganj NP	0	4	3	45	118	170	2.60	1.66	0.49	4.74
69	Hardoi	Mallawan NPP	0	197	233	310	237	977	16.96	7.80	7.41	32.17
70	Hardoi	Pali NP	0	29	24	126	108	287	4.64	2.58	1.60	8.82
71	Hardoi	Pihani NPP	0	34	31	391	222	678	10.57	6.44	4.06	21.07
72	Hardoi	Sandila NPP	0	1144	81	281	114	1620	37.68	4.76	4.08	46.52
73	Hardoi	Shahabad NPP	0	86	36	257	106	485	8.28	3.99	2.97	15.24
74	Hardoi	Shandi NPP	0	82	13	149	43	287	5.26	2.05	1.56	8.87
75	Jaunpur	Badlapur NP	0	2	4	299	31	336	5.06	3.34	2.56	10.97
76	Jaunpur	Jafarabad NP	0	32	0	404	50	486	7.66	4.29	4.54	16.49
77	Jaunpur	Jaunpur NPP	0	872	1001	2519	705	5097	86.66	38.72	70.72	196.10
78	Jaunpur	Kerakat NP	0	61	75	451	103	690	11.06	5.78	7.41	24.25
79	Jaunpur	Kheta Sarai NP	0	137	9	710	46	902	15.13	7.42	10.85	33.40
80	Jaunpur	Machhlishahr NP	0	220	75	732	158	1185	20.35	8.86	15.12	44.33
81	Jaunpur	Mariahu NP	0	24	5	411	56	496	7.72	4.44	4.43	16.60
82	Jaunpur	Mungrabadshahapur NPP	0	46	0	209	38	293	4.93	2.28	3.33	10.54
83	Jaunpur	Shahganj NPP	0	88	19	310	40	457	7.88	3.49	5.98	17.35
84	Lucknow	Itaunja NP	0	9	100	280	93	482	7.34	4.73	4.44	16.50
85	Lucknow	Mahona NP	0	10	56	383	62	511	7.78	5.01	4.43	17.23
86	Mainpuri	Bewar NP	0	68	7	152	5	232	4.28	1.62	3.71	9.60
87	Mainpuri	Bhogaon NP	0	437	10	409	17	873	18.21	4.28	18.27	40.75
88	Mainpuri	Ghiraura NP	0	72	12	550	5	639	10.43	5.65	7.37	23.44
89	Mainpuri	Jyoti Khyria NP	0	66	0	176	6	248	4.49	1.79	3.71	9.99
90	Mainpuri	Karhal NP	0	39	2	2106	73	2220	33.76	21.45	19.45	74.65
91	Mainpuri	Kishni NP	0	268	13	764	28	1073	19.23	7.91	15.75	42.90
92	Mainpuri	Kurawli NP	0	112	5	187	30	334	6.32	2.07	5.44	13.83
93	Mainpuri	Kusmara NP	0	338	15	327	69	749	15.19	3.77	14.37	33.32
94	Mainpuri	Mainpuri NPP	0	636	245	629	579	2089	38.78	14.53	10.50	63.81
95	Mathura	Bajna NP	0	39	29	67	28	163	2.90	1.24	1.48	5.63
96	Mathura	Baldeo NP	0	59	27	45	7	138	2.76	0.76	3.09	6.61
97	Mathura	Barsana NP	0	173	80	259	27	539	10.11	3.53	10.72	24.36
98	Mathura	Chaumuhan NP	0	99	40	233	48	420	7.46	2.97	7.12	17.55
99	Mathura	Chhata NP	0	30	13	276	30	349	5.59	3.19	3.88	12.66
100	Mathura	Farah NP	0	19	9	163	36	227	3.63	1.90	2.93	8.46

S. No.	District	ULB	Approved after validation						Financial Status (in crore)			
			ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total	Central Share	State Share	Benef. Share	Total
101	Mathura	Gokul NP	0	13	2	34	12	61	1.07	0.42	0.91	2.40
102	Mathura	Govardhan NP	0	311	823	198	0	1332	23.62	10.21	19.03	52.86
103	Mathura	Kosikala NPP	0	317	22	189	236	764	15.17	3.29	13.45	31.91
104	Mathura	Mahaban NP	0	128	15	195	0	338	6.57	2.10	2.84	11.50
105	Mathura	Mathura NPP	0	12174	2151	1185	224	15734	378.45	35.60	58.69	472.73
106	Mathura	Nandgaon NP	0	50	0	23	18	91	1.95	0.32	40.07	42.34
107	Mathura	Radhakund NP	0	349	30	155	19	553	12.38	2.04	2.64	17.06
108	Mathura	Raya NP	0	356	39	103	43	541	12.28	1.64	13.97	27.89
109	Mathura	Saunh NP	0	4	1	313	47	365	5.52	3.38	4.22	13.12
110	Mathura	Vrindavan NPP	0	945	1283	248	0	2476	48.20	15.31	28.88	92.39
111	Mau	Adari NP	0	24	5	265	22	316	5.02	2.92	2.39	10.33
112	Mau	Amila NP	0	0	0	303	0	303	4.55	3.03	2.61	10.18
113	Mau	Dohrihat NP	0	0	0	210	0	210	3.15	2.10	1.81	7.06
114	Mau	Ghosi NP	0	0	2	693	0	695	10.43	6.95	6.00	23.37
115	Mau	Kopaganj NP	0	85	28	453	220	786	12.78	7.01	4.53	24.32
116	Mau	Mau NPP	0	379	86	989	109	1563	27.88	11.84	10.26	49.98
117	Mau	Muhammadabad NP	0	302	84	449	44	879	16.72	5.77	5.56	28.04
118	Mau	Validpur NP	0	116	30	610	126	882	14.59	7.66	5.89	28.14
119	Pilibhit	Guldia Bhandara NP	0	15	4	97	0	116	1.82	1.00	2.01	4.83
120	Saharanpur	Ambekha NP	0	214	141	248	128	731	13.47	4.53	5.00	22.99
121	Saharanpur	Behat	0	178	74	170	59	481	9.30	2.74	2.96	14.99
122	Saharanpur	Chilkana Sultanpur NP	0	194	114	537	64	909	15.90	6.83	6.92	29.65
123	Saharanpur	Deoband NPP	0	512	1144	882	57	2595	44.92	20.55	30.48	95.94
124	Saharanpur	Gangoh NPP	0	988	533	1069	365	2955	55.88	17.85	19.98	93.71
125	Saharanpur	Nakur NPP	0	135	93	280	237	745	12.75	4.92	4.35	22.02
126	Saharanpur	Nanauta NP	0	434	140	291	42	907	3.38	1.59	5.32	10.28
127	Saharanpur	Rampur Maniharan NP	0	248	197	506	12	963	17.35	7.09	8.30	32.73
128	Saharanpur	Sarsawa NPP	0	289	42	323	5	659	13.27	3.68	3.62	20.56
129	Saharanpur	Saharanpur NN	0	1796	12338	2034	564	16732	271.99	146.54	264.26	682.79
130	Saharanpur	Titron NP	0	53	31	392	73	549	8.86	4.60	4.02	17.47
131	Shahjahanpur	Allahganj NP	0	114	17	240	0	371	6.90	2.57	3.46	12.93
132	Shahjahanpur	Jalalabad NPP	0	48	2	59	0	109	2.20	0.61	0.81	3.61
133	Shahjahanpur	Kanth NP	0	48	2	166	11	227	3.97	1.79	2.21	7.97
134	Shahjahanpur	Katra NP	0	109	39	948	33	1129	18.21	10.20	13.14	41.55
135	Shahjahanpur	Khudaganj NP	0	120	37	338	0	495	8.83	3.75	5.13	17.71
136	Shahjahanpur	Khutar NP	0	44	12	380	0	436	7.05	3.92	5.18	16.15

S. No.	District	ULB	Approved after validation						Financial Status (in crore)			
			ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total	Central Share	State Share	Benef. Share	Total
137	Shahjahanpur	Puwaya NPP	0	47	12	101	0	160	2.95	1.13	1.55	5.63
138	Shahjahanpur	Rly. Settlement Roza NP	0	33	49	30	0	112	2.07	0.79	1.37	4.23
139	Shahjahanpur	Shahjahanpur NPP	0	416	147	1443	510	2516	42.61	21.00	22.30	85.91
140	Shahjahanpur	Tilhar NPP	0	189	16	457	0	662	12.14	4.73	6.26	23.13
141	Siddharthnagar	Barhani Bazar NP	0	91	47	285	205	628	10.48	5.37	4.89	20.74
142	Siddharthnagar	Bansi NPP	0	105	189	283	201	778	12.90	6.73	7.70	27.32
143	Siddharthnagar	Dumariyaganj NP	0	39	63	108	0	210	3.61	1.71	2.66	7.98
144	Siddharthnagar	Shohratgarh NP	0	50	7	142	0	199	3.57	1.49	1.99	7.05
145	Siddharthnagar	Siddharth Nagar NPP	0	187	21	74	0	282	6.42	0.95	1.38	8.75
146	Siddharthnagar	Uska Bazar NP	0	116	24	510	0	650	11.11	5.34	7.11	23.56
147	Sitapur	Hargaon NP	0	129	62	75	49	315	6.23	1.86	12.19	20.28
148	Sitapur	Maholi NP	0	236	115	72	39	462	9.69	2.26	33.10	45.05
149	Sitapur	Sitapur NPP	0	7963	583	1130	119	9795	240.09	18.32	286.95	545.36
150	Unnao	Auras NP	0	117	8	472	37	634	10.88	5.17	4.23	20.28
151	Unnao	Bangarmau NPP	0	93	37	453	120	703	11.63	6.10	4.68	22.41
152	Unnao	Bighapur NP	0	62	14	371	35	482	7.96	4.20	3.48	15.64
153	Unnao	Fatehpur Chaurasi NP	0	66	8	45	18	137	2.83	0.71	0.55	4.09
154	Unnao	Gangaghat NPP	0	7	2	297	63	369	5.62	3.62	2.62	11.85
155	Unnao	Ganj Muradabad NP	0	927	257	647	57	1888	39.17	9.61	10.72	59.50
156	Unnao	Haderbad NP	0	19	0	312	8	339	5.31	3.20	2.69	11.19
157	Unnao	Kursath NP	0	17	15	194	14	240	3.80	2.23	1.97	8.00
158	Unnao	Maurawan NP	0	11	4	77	12	104	1.69	0.93	0.75	3.36
159	Unnao	Mohan NP	0	87	13	252	46	398	6.99	3.11	2.44	12.54
160	Unnao	Nawabganj NP	0	103	18	558	17	696	11.65	5.93	5.16	22.74
161	Unnao	Nyotini NP	0	63	14	74	34	185	3.51	1.22	0.93	5.66
162	Unnao	Purwa NP	0	19	6	320	15	360	5.62	3.41	2.88	11.91
163	Unnao	Rasulabad NP	0	136	25	432	93	686	11.88	5.50	4.25	21.63
164	Unnao	Safipur NP	0	62	9	130	5	206	3.82	1.44	1.30	6.56
165	Unnao	Ugu NP	0	40	48	711	22	821	12.78	7.81	7.08	27.68
166	Unnao	Unnao NPP	0	5	0	89	12	106	1.65	1.01	0.77	3.43
167	Unnao	Bhagwant Nagar NP	0	1459	714	534	403	3110	63.72	16.51	19.01	99.24
168	Varansi	Gangapur NP	0	32	36	447	0	515	8.10	4.83	4.56	17.49
169	Varansi	Ramnagar NPP	0	119	51	825	0	995	16.32	8.76	8.12	33.19
			4459	125146	53186	83787	14869	281447	5603.63	1514.75	2474.16	9592.53

24 जनपदों की 169 नगर निकायों के प्लान ऑफ एक्शन में उपरोक्त योजना के विभिन्न घटकों कुल 281447 लाभार्थी चिन्हित किये गये। चिन्हित लाभार्थियों में आईएसएसआर घटक में 4459 लाभार्थी, सीएलएसएस घटक में 125146 लाभार्थी, भागीदारी में किफायती आवास (ए0एच0पी0) घटक में 53186 लाभार्थी, लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया) घटक में 83787 लाभार्थी तथा लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) घटक में 14869 लाभार्थी सम्मिलित हैं, जिसमें केन्द्रांश रु0 5,603.63 करोड़, राज्यांश रु0 1,514.75 करोड़ तथा लाभार्थी अंशदान रु0 2,474.16 करोड़ है। समिति द्वारा अवशेष 27 प्लान ऑफ एक्शन एक माह में प्रस्तुत करने के निर्देश दिए गए।

उपरोक्त 24 जनपदों की 169 निकायों के हाऊसिंग फार ऑल प्लान आफ एक्शन हेतु समिति द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति प्रदान की जाती है।

एजेण्डा बिन्दु सं0-03:-प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिए आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया आवास) घटक में 11 जनपदों की 20 नगर निकायों में 11284 आवासों की डी0पी0आर0 एवं लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) घटक में 01 जनपद की 01 नगर निकाय में 284 आवासों की डी0पी0आर0 की स्वीकृति पर विचार।

अवगत कराया गया कि प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया) हेतु 11 जनपदों की 20 नगर निकायों में 11284 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी है, जिनका विवरण निम्नवत है:-

(घनराशि लाख में)

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं0	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
BLC - New Construction								
1	Basti	Gayghat NP	626	939.00	626.00	813.80	2378.80	4
2	GB Nagar	Jewar NP	117	175.50	117.00	153.07	445.57	4
3	Ghazipur	Jangipur NP	96	144.00	96.00	82.56	322.56	3
4	Ghazipur	Ghazipur NPP	160	240.00	160.00	137.60	537.60	3
5	Ghazipur	Dildarnagar NP	19	28.50	19.00	16.34	63.84	3
6	Ghazipur	Saidpur NP	450	675.00	450.00	387.00	1512.00	3
7	Ghazipur	Bahadurganj NP	97	145.50	97.00	83.42	325.92	3
8	Ghazipur	Mohammadabad NPP	581	871.50	581.00	499.66	1952.16	3
9	Kanpur Dehat	Sikandra NP	180	270.00	180.00	154.26	604.26	3
10	Kanpur Dehat	Rasulabad NP	609	913.50	609.00	521.90	2044.40	3
11	Lakhimpur Kheri	Dhaurehra NP	750	1125.00	750.00	642.74	2517.74	3
12	Lalitpur	Lalitpur NPP	5753	8629.50	5753.00	4930.20	19312.70	3
13	Lalitpur	Talbehat NP	147	220.50	147.00	125.97	493.47	3
14	Meerut	Meerut NN	121	181.50	121.00	158.30	460.80	4
15	Prayagraj	Koraon NP	156	234.00	156.00	133.69	523.69	3
16	Raebareli	Raebareli NPP	230	345.00	230.00	197.11	772.11	3
17	Unnao	Ganj Muradabad NP	205	307.50	205.00	175.68	688.18	3
18	Unnao	Auras NP	325	487.50	325.00	278.52	1091.02	3

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
19	Unnao	Nawabganj NP	307	460.50	307.00	263.09	1030.59	3
20	Varanasi	Gangapur NP	355	532.50	355.00	305.30	1192.80	3
Total			11284	16926.00	11284.00	10060.21	38270.21	

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन की गाइडलाइन्स के अनुसार लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण घटक में ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी के लिए नये आवास हेतु अधिकतम 30 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्पीय क्षेत्र-3 में 17 नगर निकायों में 10420 आवास प्रस्तावित है, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.81 वर्ग मी0 रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु0 3.36 लाख है। परियोजना की कुल लागत रु0 34,985.04 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 15,630.50 लाख, राज्यांश रु0 10,420.00 तथा लाभार्थी अंशदान रु0 8,935.04 लाख है। भूकम्पीय क्षेत्र-4 में 03 नगर निकायों में 864 आवास प्रस्तावित है, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया 21.77 वर्ग मी0 रखा गया है, जिसकी अनुमानित लागत रु0 3.80 लाख है। परियोजना की कुल लागत रु0 3,285.17 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 1,296.00 लाख, राज्यांश रु0 864.00 तथा लाभार्थी अंशदान रु0 1,125.17 लाख है। नये आवास निर्माण के लिए रु0 1.50 लाख प्रति आवास केन्द्रांश के सापेक्ष राज्यांश के रूप में रु0 1.00 लाख प्रति आवास दिया जायेगा, शेष धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उक्त सभी लाभार्थियों का सत्यापन जनपद स्तर पर कराया जा चुका है। उपरोक्त 11 जनपदों की 20 नगर निकायों में 11284 आवासों की डी0पी0आर0 की परियोजना लागत रु0 38,270.21 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु0 16,926.00 लाख, राज्यांश रु0 11,284.00 लाख तथा लाभार्थी अंशदान रु0 10,060.21 लाख है।

लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (विस्तार) हेतु 01 जनपद की 01 नगर निकाय में 284 आवासों की डी0पी0आर0 तैयार की गयी है, जिसका विवरण निम्नवत है:-

(धनराशि लाख में)

क्र. सं.	जनपद	नगर निकाय का नाम	EWS आवासों की सं०	केन्द्रांश	राज्यांश	लाभार्थी अंशदान	परियोजना लागत	भूकम्पीय क्षेत्र
BLC - Enhancement								
1	Lakhimpur Kheri	Dhaurehra NP	284	426.00	284.00	9.57	719.57	3
Total			284	426.00	284.00	9.57	719.57	

प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन की गाइडलाइन्स के अनुसार लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण घटक में ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी के लिए आवासों के विस्तार हेतु न्यूनतम 9 वर्ग मी0 तथा अधिकतम 21 वर्ग मीटर कारपेट एरिया का प्राविधान है। भूकम्पीय क्षेत्र-3 में 01 नगर निकाय में 284 आवास प्रस्तावित हैं, जिसमें प्रत्येक आवास का कारपेट एरिया आवश्यकतानुसार 21 से 30 वर्ग मी0 रखा गया है। परियोजना की कुल लागत रु0 719.57 लाख, जिसमें केन्द्रांश रु0 426.00 लाख, राज्यांश रु0 284.00 तथा लाभार्थी अंशदान रु0 09.57 लाख है।

आवास विस्तार के लिए रु0 1.50 लाख तक केन्द्रांश से वहन की जायेगी तथा रु0 1.50 से रु0 2.50 तक राज्यांश के रूप में रु0 1.00 लाख प्रति आवास आवश्यकतानुसार दिया जायेगा। रु0 2.50 तक लाभार्थी द्वारा कोई अंशदान की राशि वहन नहीं की जायेगी, परन्तु रु0 2.50 से अधिक होने पर

धनराशि लाभार्थी द्वारा अंशदान/श्रमदान के रूप में स्वयं वहन की जायेगी। उपरोक्त 01 जनपद की 01 नगर निकाय में 284 आवासों की डीपीआर की परियोजना लागत रु० 719.57 लाख है, जिसमें केन्द्रांश रु० 426.00 लाख, राज्यांश रु० 284.00 लाख तथा लाभार्थी अंशदान रु० 09.57 लाख है।

उपरोक्तानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना-सबके लिये आवास (शहरी) मिशन के अन्तर्गत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (नया) घटक के अन्तर्गत 11 जनपदों की 20 परियोजनाओं में 11284 आवासों तथा आवास निर्माण (विस्तार) घटक के अन्तर्गत 01 जनपद की 01 परियोजना में 284 आवास, कुल 11 जनपदों की 21 परियोजनाओं में 11568 आवासों हेतु समिति द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति प्रदान की जाती है।

एजेण्डा बिन्दु सं०-04:-प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (BLC-N/E) घटक में 32वीं सीएसएमसी तक स्वीकृत 960 परियोजनाओं में 95430 आवासों के Curtailment/Surrender पर विचार।

अवगत कराया गया कि भारत सरकार द्वारा 32वीं सीएसएमसी तक बीएलसी घटक के अन्तर्गत स्वीकृत 975 परियोजनाओं में स्वीकृत आवासों में से अनारम्भ आवासों को Curtailment/Surrender किया जाना है, जिसका मुख्य कारण लाभार्थी का अन्य घटक में लाभ लेने हेतु पात्र/इच्छुक होना, लाभार्थी की भूमि विवादित है अथवा भू-स्वामित्व के प्रपत्र न होना एवं लाभार्थी योजना में लाभ लेने का इच्छुक नहीं है अथवा अन्यत्र चला जाना है।

गत एस०एल०एस०एम०सी० बैठक दिनांक 29.07.2020 में 32वीं सीएसएमसी तक स्वीकृत लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण (BLC-N/E) की 975 परियोजनाओं में 98839 लाभार्थियों के अभ्यर्पण के प्रस्ताव सम्बन्धित जिलाधिकारियों से अनुमोदनोपरान्त ही प्राप्त किये जाने के निर्देश दिए गए थे।

उक्त के क्रम में लाभार्थी आधारित व्यक्तिगत आवास निर्माण घटक में 975 परियोजनाओं में स्वीकृत 324953 आवासों के सापेक्ष 960 परियोजनाओं में 95430 आवासों की Curtailment/Surrender की डीपीआर सम्बन्धित जिलाधिकारी/अध्यक्ष डूडा के माध्यम से प्राप्त हो चुकी है, जिसका विवरण निम्नवत् है:-

घटक	परियोजनाओं की सं०	स्वीकृत आवास	पात्रों की सं०	अपात्रों की सं०	अभ्यर्पण से पूर्व परियोजना लागत	अभ्यर्पण पश्चात् परियोजना लागत
BLC(N)	818	266053	187971	78082	9662-58	6837-55
BLC(E)	142	43967	26619	17348	946-39	565-49
Total	960	310020	214590	95430	10608-97	7403-04

BLC(N/E) के Curtailment/Surrender की डीपीआर का जनपदवार विवरण निम्नवत् है:-

BLC(N)

S. No.	District	No. of Project	Sanctioned DU's	Patra	Apatra	Old Project Cost (in cr.)	New Project Cost (in cr.)
1	Agra	21	7132	3442	3690	240.08	115.95
2	Aligarh	16	3590	2401	1189	140.87	94.17

S. No.	District	No. of Project	Sanctioned DU's	Patra	Apatra	Old Project Cost (in cr.)	New Project Cost (in cr.)
3	Ambedkar Nagar	10	5232	4277	955	179.24	146.37
4	Amethi	5	1002	858	144	33.64	28.80
5	Amroha	11	3122	1467	1655	117.74	55.15
6	Auraiya	7	602	294	157	21.07	10.27
7	Ayodhya	13	4399	3035	1364	163.89	113.62
8	Azamgarh	13	3239	2708	531	108.96	91.04
9	Baghpat	12	1683	1314	369	60.55	47.25
10	Bahraich	4	1799	1323	476	68.36	50.27
11	Ballia	9	3926	3566	360	145.31	131.96
12	Balrampur	4	827	566	261	31.43	21.51
13	Banda	10	2554	1736	818	95.78	65.12
14	Barabanki	13	2040	1754	286	70.79	60.72
15	Bareilly	20	5832	4813	1019	221.62	182.89
16	Basti	4	1193	420	773	45.77	16.16
17	Bhadohi	14	3622	2920	702	138.99	112.01
18	Bijnor	22	5726	4034	1692	218.95	154.23
19	Budaun	17	6188	5945	243	234.72	225.52
20	Bulandshahr	26	6260	4931	1329	229.38	180.65
21	Chandauli	3	1991	1286	705	66.90	43.21
22	Chitrakoot	3	1494	1250	244	51.57	43.29
23	Deoria	10	2693	1704	989	102.33	64.75
24	Etah	16	2906	1955	951	114.23	76.86
25	Etawah	10	1640	942	698	56.20	32.75
26	Farrukhabad	9	842	492	350	30.66	17.47
27	Fatehpur	9	6710	3962	2748	226.25	133.64
28	Firozabad	14	5459	2993	2617	183.42	100.69
29	G B Nagar	7	480	282	198	18.28	10.74
30	Ghaziabad	17	4010	2632	1378	150.49	98.83
31	Ghazipur	5	2186	1646	540	73.45	55.31
32	Gonda	6	2253	1077	1176	85.61	40.93
33	Gorakhpur	13	11867	8225	3642	450.95	312.55
34	Hamirpur	7	1399	988	411	54.10	38.23
35	Hapur	5	789	540	249	29.90	20.44
36	Hardoi	12	2671	2171	500	89.66	72.88
37	Hathras	18	3416	2057	1359	134.10	80.64
38	Jalaun	14	2826	2036	790	108.62	78.38
39	Jaunpur	9	1628	1457	171	54.70	48.96
40	Jhansi	11	3295	2928	367	123.27	109.47
41	Kannauj	15	2597	1613	984	91.33	56.88
42	Kanpur Dehat	14	1459	945	514	52.24	33.98

S. No.	District	No. of Project	Sanctioned DU's	Patra	Apatra	Old Project Cost (in cr.)	New Project Cost (in cr.)
43	Kanpur Nagar	9	2438	1398	1040	86.92	49.44
44	Kasganj	15	3031	1488	1543	118.17	58.07
45	Kaushambi	10	4262	2889	1373	141.16	95.65
46	Kushinagar	10	7128	5624	1504	270.86	213.71
47	Lakhimpur Kheri	10	5162	4461	701	197.42	170.60
48	Lalitpur	6	3347	2757	590	113.29	93.39
49	Lucknow	10	8107	4941	3166	272.15	165.87
50	Maharajganj	3	1479	1354	125	54.67	49.97
51	Mahoba	7	3123	2534	589	106.76	86.58
52	Mainpuri	9	2514	1927	587	84.47	64.75
53	Mathura	19	4299	2363	1936	163.36	89.79
54	Mau	8	3626	3258	368	121.77	109.41
55	Meerut	16	2951	1428	1523	107.20	52.34
56	Mirzapur	10	6060	5515	545	234.43	213.33
57	Moradabad	12	7002	4082	2920	266.88	155.82
58	Muzzaffarnagar	14	3675	2391	1284	141.16	91.93
59	Pilibhit	9	4591	4114	477	174.46	156.33
60	Pratapgarh	10	3606	1940	1666	124.45	67.31
61	Prayagraj	14	6794	3579	3215	226.99	119.41
62	Rae Bareli	10	3869	2176	1693	132.32	75.06
63	Rampur	9	3068	2374	694	116.58	90.21
64	Saharanpur	18	6798	4144	2654	259.22	158.03
65	Sambhal	8	2604	1793	811	98.95	68.13
66	Sant kabir Nagar	4	1349	1043	306	50.97	39.48
67	Shahjahanpur	9	4103	3378	725	155.91	128.36
68	Shamli	17	2942	2286	656	112.43	87.33
69	Shrawasti	2	240	89	151	9.12	3.38
70	Sidharthnagar	6	1328	597	731	50.27	22.66
71	Sitapur	19	6105	4897	1208	205.77	165.15
72	Sonbhadra	9	2156	1848	308	83.06	71.16
73	Sultanpur	5	566	290	276	21.54	10.99
74	Unnao	16	4889	4048	841	164.12	135.89
75	Varanasi	7	8262	5980	2282	280.32	203.44
	Total	818	266053	187971	78082	9662.58	6837.55

BLC(E)

S. No.	District	No. of Project	Sanctioned DU's	Patra	Apatra	Old Project Cost (in cr.)	New Project Cost (in cr.)
1	Aligarh	8	2316	1574	742	47.28	32.12

S. No.	District	No. of Project	Sanctioned DU's	Patra	Apatra	Old Project Cost (in cr.)	New Project Cost (in cr.)
2	Ambedkar Nagar	3	324	209	115	7.17	4.65
3	Amroha	8	2712	118	2594	66.33	2.86
4	Baghpat	3	113	68	45	2.77	1.67
5	Ballia	8	768	696	72	15.62	14.20
6	Bareilly	9	1382	910	472	28.41	18.74
7	Bhadohi	7	1327	933	394	26.96	18.95
8	Bijnor	12	6911	4031	2880	148.28	85.68
9	Bulandshahr	3	392	254	138	8.77	5.70
10	Etah	8	1662	1010	652	33.93	20.60
11	G B Nagar	2	289	168	121	7.11	4.13
12	Ghaziabad	8	1091	558	533	25.48	12.93
13	Gorakhpur	4	4390	1803	2587	89.70	36.94
14	Hapur	1	506	321	185	11.10	7.09
15	Hathras	7	2211	1198	1013	45.26	24.54
16	Jalaun	3	3989	2187	1802	98.13	53.77
17	Kanpur Dehat	1	27	20	7	0.62	0.45
18	Kushinagar	6	2999	2359	640	60.89	47.93
19	Lakhimpur Kheri	2	799	650	149	15.80	12.96
20	Mau	3	192	148	44	3.77	2.93
21	Mirzapur	4	3055	2685	370	61.88	54.36
22	Moradabad	4	971	536	435	23.46	12.94
23	Muzzaffarnagar	1	300	192	108	6.32	4.13
24	Pilibhit	4	960	810	150	19.72	16.64
25	Sambhal	3	709	494	215	16.86	11.72
26	Shamli	7	2085	1473	612	44.29	31.91
27	Sitapur	8	1090	916	174	22.47	18.93
28	Sonbhadra	5	397	298	99	8.02	6.01
	Grand Total	142	43967	26619	17348	946.39	565.49


उपरोक्त के दृष्टिगत 32वीं सीएसएमसी तक स्वीकृत 975 परियोजनाओं के सापेक्ष 960 परियोजनाओं में 95430 आवासों का Curtailment/Surrender किये जाने हेतु समिति द्वारा विचारोपरान्त स्वीकृति प्रदान की जाती है।

बैठक के अन्त में मुख्य सचिव महोदय द्वारा निम्न निर्देश दिए गए:-

1. आगामी बैठकों में ए0टी0आर0 के अनुमोदन हेतु तृतीय पक्ष की जांचोपरान्त की गयी टिप्पणियों का विवरण व उन पर की गयी कार्यवाही मैट्रिक्स के रूप में प्रस्तुत की जाय।
2. बैठक में प्रस्तुत किए गए हाऊसिंग फॉर ऑल प्लान ऑफ एक्शन के उपरांत शेष 27 निकायों के प्लान ऑफ एक्शन आगामी एक माह में तैयार कर प्रस्तुत करें।
3. वित्तीय वर्ष 2017-18 तक बी0एल0सी0 घटक में स्वीकृत परियोजनाओं में से जनपद चन्दौली, गाजीपुर, अलीगढ़, औरैया, मेरठ एवं महाराजगंज से अभ्यर्पण की 15 परियोजनाएं लम्बित हैं।

इस प्रकरण को जिलाधिकारियों के साथ होने वाली वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग में समीक्षा हेतु सम्मिलित किया जाए। इसके अतिरिक्त वित्तीय वर्ष 2018-19 में स्वीकृत बी0एल0सी0 घटक की परियोजनाओं में नियमानुसार अभ्यर्पण की प्रक्रिया पूर्ण की जाये।

4. भागीदारी में किफायती आवास घटक की 84 अनारम्भ परियोजनाओं में कार्य प्रारम्भ न होने की समीक्षा की जाए। यदि परियोजना को प्रारम्भ किया जाना सम्भव न हो, तो अभ्यर्पण हेतु यथोचित कार्यवाही की जाए।


(दीपक कुमार)
प्रमुख सचिव

उत्तर प्रदेश शासन
नगरीय रोजगार एवं गरीबी
उन्मूलन कार्यक्रम विभाग


संख्या:-2278 / 69-1-2020-14(235) / 2015

लखनऊ : दिनांक : 23 दिसम्बर, 2020

कार्यालय-आदेश

उपरोक्त की एक प्रति निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित की जा रही है:-

1. निजी सचिव, मा0 मंत्री जी, नगरीय रोजगार एवं गरीबी उन्मूलन कार्यक्रम विभाग, उ0प्र0 शासन।
2. निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तर प्रदेश शासन।
3. संयुक्त सचिव, आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार।
4. प्रमुख सचिव, मा0 मुख्यमंत्री जी, उ0प्र0 सरकार।
5. प्रमुख सचिव, वित्त विभाग, उ0प्र0 शासन।
6. प्रमुख सचिव, नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
7. प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
8. प्रमुख सचिव, राजस्व विभाग, उ0प्र0 शासन।
9. प्रमुख सचिव, पर्यावरण विभाग, उ0प्र0 शासन।
10. प्रमुख सचिव, नगर विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
11. निदेशक, राज्य नगरीय विकास अभिकरण, उ0प्र0, लखनऊ।
12. निदेशक, स्थानीय निकाय, उ0प्र0।
13. निदेशक, आवास बन्धु, उत्तर प्रदेश।
14. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजन, उत्तर प्रदेश।
15. संयोजक, राज्य स्तरीय बैंकर्स समिति, बैंक ऑफ बड़ौदा।


(अखिलानन्द ब्रह्मचारी)
उप सचिव।